India, US aim to resolve thorny trade issues by middle of '22

Bilateral trade expected to cross $100 bn this year

SHREYA NANDI
New Delhi, 23 November

India and the US on Tuesday expressed hope of reaching some sort of an understanding to resolve thorny issues in their trade relations by mid-2022 as US trade representative (USTR) Katherine Tai wrapped up her two-day visit to the capital. They include those related to agriculture, non-agriculture goods, services, investments and intellectual property rights.

Both the countries sought to achieve this under the Trade Policy Forum (TPF), which is being re-convened after a four-year gap. Tai and commerce and industry minister Piyush Goyal chaired the first meeting of the revived TPF here.

Meanwhile, the US said it may consider India's request to give it benefits under the generalised system of preferences (GSP), withdrawn by the Trump administration. Both the countries also exchanged their views on potential 'targeted tariff reductions'.

The two ministers directed the working groups, constituted for the five broad areas cited above, under TPF, to develop action plans for making substantive progress by March 2022.

They also asked the group to identify a set of specific trade outcomes, which could be finalised for an inter-sessional TPF meeting by mid-2022.

"The ministers acknowledged the tangible benefits accruing to Indian and US farmers and businesses, by mutually resolving certain outstanding market access issues through increased bilateral engagement. Both sides also agreed to continue working to expand bilateral trade in agricultural and food products through the TPF Working Group on Agricultural Goods. They committed to holding technical dialogues on animal health, plant health, food safety and other technical issues in 2022," a joint statement said after the TPF meeting. The relaunch of the forum comes at a time when the US has emerged as India's largest trading partner, surpassing China. Bilateral merchandise trade in the current year is poised to surpass the $100-billion mark, according to the joint statement. The importance of TPF also gained ground as the US had earlier made it clear that it is not keen on looking at signing a mini trade deal with India for the time being. The US is also India's biggest export market, and outbound shipments worth $52 billion were sent to that country in 2020-21.

"The ministers underlined the significance of the TPF in forging robust bilateral trade ties and enhancing bilateral economic relationships to benefit working people in both countries," said a joint statement released by the two countries.

Both the nations are expected to work towards deeper bilateral cooperation on important issues. These include, digital trade, agriculture, good regulatory practices and standards and conformity assessment.

The ministers also decided to finalise work on market access facilitation for pomegranates and pomegranate arils from India, and cherries and alfalfa hay for animal feed from the US. For instance, the US agreed to work to complete India's request for table grapes access to the US. And, India agreed to work to finalise the mutually-agreed export certificate to allow the import of US pork products.

India also expressed its interest in restoration of its beneficiary status under the American Generalised System of Preferences (GSP) program. The Trump administration had, in 2019, removed India from the GSP scheme, a special trade treatment for developing countries due to significant trade barriers in India. India was the biggest beneficiary of the GSP in 2018.

"The United States noted that this could be considered, as warranted, in relation to the eligibility criteria determined by the US Congress," the statement said.

The ministers also exchanged information on the relationship between trade and labour, emphasising the importance of trade in creating employment and opportunities for the working population.

NATIONS TO WORK ON EXPORTING MANGOES, POMEGRANATES TO US

India and the US on Tuesday agreed to work on ways to export mangoes from India as well as to import cherries from America, during the meeting between Commerce Minister Piyush Goyal and USTR Katherine Tai where various other trade matters also came up for discussion. The US would finalise the transfer of the pre-clearance programme/ regulatory oversight of irradiation for both the fruits to Indian authorities soon, a joint statement said. PTI

Goldman, others raise FY22 GDP growth forecast

PUNEET WADHWA
New Delhi, 23 November

Various analysts and brokerage houses have raised their projections for India's economic growth in the current fiscal year on a low base of 7.3 per cent contraction in 2020-21 due to pick-up in consumption and dwindling Covid cases.

Goldman Sachs in its recent Macro Outlook 2022 note revised upward its projection for gross domestic product (GDP) to 9.1 per cent, from the earlier estimate of 8 per cent for calendar year 2022. For 2021-22 (FY22), it pegged economic growth at 8.5 per cent.

"We expect consumption to be an important contributor to growth in 2022 as the economy fully reopens, driven by a notable improvement in the virus situation and adequate progress on vaccination. We also expect government capital spending to continue, seeing nascent signs of a private corporate capital expenditure recovery and a revival in housing investment," wrote Andrew Tilton, Goldman Sachs' chief Asia-Pacific economist in a co-authored report with Santanu Sengupta and Suraj Kumar.

This consumption-led growth, however, will come with its own set of challenges.

For one, Goldman Sachs expects a rise in core inflation as manufacturers pass on input cost increases to consumers. As a result, the global research and brokerage house has pegged the headline consumer price inflation in India at 5.8 per cent year-on-year in 2022, from 5.2 per cent in 2021.

SBI Research upped its forecast of GDP growth to 9.3-9.6 per cent for the current fiscal year, from its earlier prediction of 8.5-9 per cent.

"We now believe that FY22 GDP growth rate could be in the range of 9.3-9.6 per cent. The reason for the upward revision is that India recorded only 11 per cent increase in Covid cases during the third quarter of 2021, second-lowest among top 15 most-affected countries, and the increase in cases has declined to 2.3 per cent in November over September," said Soumya Kanti Ghosh, chief economic advisor, SBI Group.

Citing faster-than-expected recovery, rising consumer confidence, and the resultant spending spike, Swiss brokerage UBS Securities recently revised upward its growth forecast for the current fiscal year to 9.5 per cent, from 8.9 per cent pegged in September.

The brokerage also saw the economy clipping at 7.7 per cent in 2022-23 (FY23), but moderating to 6 per cent in 2023-24 since it expects the benefit of a low-interest rate regime to end by the end of FY23.

However, CARE Ratings retained its projection to 9.1 per cent with an upward bias.

The Reserve Bank of India also forecasts 9.5 per cent GDP growth this fiscal year, while the average projection ranges between 8.5 per cent and 10 per cent. The government projection is around 10 per cent.

In this regard, Fitch Ratings is an outlier which had lowered its projection to 8.7 per cent, from its earlier forecast of 10 per cent in view of the impact of the second Covid-19 wave in the country.

	Earlier	Now
Goldman Sachs	8	9.1
SBI Research	8.5–9	9.3–9.6
UBS Securities	8.9	9.5
RBI	9.5	9.5
CARE Ratings	9.1	9.1
Fitch Ratings	10	8.7

Note: Goldman Sachs figures are for calendar year 2022
Source: Respective entities

GST cut: GoM to meet on Nov 27 to finalise report

PRESS TRUST OF INDIA
New Delhi, 23 November

The panel of state finance ministers looking into GST rate rationalisation will meet on November 27 and finalise its report on rate changes to expand the tax base.

Sources said the Fitment committee, comprising tax officers from states and the centre, has made many "sweeping" recommendations regarding slab and rate changes and taking items out of the exemption list.

The recommendations will be discussed in the meeting, but all might not be accepted in toto. This is the third meeting of the GoM, which was set up in September. It was tasked to submit a report within 2 months.

The Group of Ministers (GoM) on rate rationalisation, headed by Karnataka CM Basavaraj Bommai, also includes, Kerala Finance Minister K N Balagopal, and Bihar Deputy CM Tarkishore Prasad. The sources said the report of the ministerial panel is likely to be finalised in this meeting and would be presented before the GST Council when it meets next month. The GoM in its meeting on November 27 would also review items under an inverted duty structure to help minimise refund payout and review the supply of goods and services exempt under GST with an objective to expand the tax base and eliminate breaking of input tax credit chain.

Currently, GST is a four-tier slab structure of 5, 12, 18 and 28 per cent. Essential items are either exempted or taxed at the lowest slab, while luxury and demerit items attract the highest slab. On the top of the highest slab, a cess is levied on luxury and demerit goods.

There have been demands for merging the 12 and 18 per cent slab as also taking out certain items from the exempt category to balance the impact of slab rationalisation on revenue.

ADITYA BIRLA MONEY LIMITED ADITYA BIRLA CAPITAL
Regd. Office: Indian Rayon Compound, Veraval – 362266, Gujarat
CIN L65993GJ1995PLC064810;
Email – care.stocksandsecurities@adityabirlacapital.com
Corp Office- SAI SAGAR, 2nd & 3rd Floor, Plot No. M7,Thiru-Vi-Ka (SIDCO),Industrial Estate, Guindy, Chennai 600 032,Tel No-1800 270 7000

NOTICE

This is to inform that we are surrendering the **Investment Adviser (IA)** license with SEBI bearing **SEBI Registration No-INA000009214**
In case of any queries investors are requested to inform Aditya Birla Money Limited within 30 days from the date of issuing this notice.

For Aditya Birla Money Limited
Tushar Shah,Director
DIN:00239762

New and Renewable Energy Development Corporation of Andhra Pradesh Limited (NREDCAP)
(A State Government Company)
Regd. Off #12-464/5/1, River Oaks Apartment, CSR Kalyana Mandapam Road, Tadepalli, Guntur District, Pin: 522501.
Tel: 08632347650/51/52153
E-Mail: gmtech@nredcap.in, ev@nredcap.in

Expression of Interest DT: 22.11.2021

NREDCAP invites the interest from the eligible EVSE/Charging Equipment Manufacturers/Suppliers to empanel for the year 2021-22. Last date and time for submission of response to the EOI No. NREDCAP/EV/C.I Empanelment/2021-22 is dt. 6.12.2021 at 15.00 Hrs.
The notice for empanelment of Charging Equipment Manufacturers/Suppliers is available in NREDCAP website www.nredcap.in

VC & Managing Director,
NREDCAP, TADEPALLI

Reliance Industries Limited
Growth is Life

Regd. Office: 3rd Floor, Maker Chambers IV, 222, Nariman Point, Mumbai - 400 021.
Phone: 022-3555 5000 • Fax: 022-2204 2268 • E-mail: investor.relations@ril.com
CIN: L17110MH1973PLC019786

NOTICE TO THE DEBENTURE HOLDERS OF PPD SERIES IA – RECORD DATE AND FOURTH PAY-IN DATE

Notice is hereby given that the Record Date and Pay-in Date for the Unsecured Redeemable Non-Convertible Debentures of the face value of Rs. 10,00,000 each - PPD Series IA are as below:

ISIN	INE002A08666
% of interest	8.70% p.a.
Record Date	November 25, 2021
Purpose	For payment of fourth tranche of Rs. 2,00,000 per Debenture as per Disclosure Document dated December 6, 2018
Pay-in Date	December 10, 2021
Call amount per Debenture	Rs. 2,00,000

Debenture holders who hold the Unsecured Redeemable Non-Convertible Debenture – PPD Series IA on the Record Date i.e. November 25, 2021, shall be required to pay an amount of fourth tranche of Rs. 2,00,000 per Debenture on the Pay-in date i.e. December 10, 2021.

For **Reliance Industries Limited**
Sd/-
Savithri Parekh
Company Secretary and Compliance Officer

Place : Mumbai
Date : November 23, 2021

www.ril.com

THE INDIAN PERFORMING RIGHT SOCIETY LIMITED
CIN: U92140MH1969GAP014359
Registered Office: 208, Golden Chambers, New Andheri Link Road, Andheri (West) Mumbai – 400 053
Telephone No.: 2673 3748/49/50/6616 Fax No.: 26736658
Website: www.iprs.org **Email:** responseagm@iprs.org

NOTICE

Notice is hereby given, pursuant to the applicable provisions of the Companies Act, 2013, Rules made thereunder and General Circulars issued by Ministry of Corporate Affairs, that the 51st Annual General Meeting (AGM) of the members of The Indian Performing Right Society Limited ("the Company") will be held on **Monday, 27th December, 2021 at 11.30 A.M.**, to transact the businesses as set out in the Notice convening the AGM.

In compliance with the aforesaid MCA Circulars, Notice of the AGM along with the Annual Report will be sent only through electronic mode to those Members whose email addresses are registered with the Company, no physical copies of Notice of AGM and Annual Report will be sent to any Member. Members may note that the Notice and Annual Report will also be available on the our website **www.iprs.org** and of CDSL **https://www.evotingindia.com/**

The Members who have still not registered their email addresses with the Company can register their email ID and other details in the link provided here **https://iprs.org/members/kymform.php** or by sending an e-mail to **responseagm@iprs.org** mentioning their name, contact details and other details, if any, from their e-mail ID to receive the Notice of AGM and Annual Report for the Financial Year ended March 31, 2021 through electronic mode.

The Company has made arrangements for its members to exercise their right to vote on the resolutions set forth in the Notice of AGM by electronic voting system of Central Depository Services (India) Limited through remote e-voting prior to the AGM. Kindly refer the Notice regarding the instructions on remote e-voting. Members who becomes a member after dispatch of Notice or who have not registered their email ID, can access the details of e-voting system and process as mentioned in the Notice of the AGM and vote on the e-voting system after obtaining the credentials for the purpose of e-voting by writing to **helpdesk.evoting@cdslindia.com.** The credentials will be provided to the members after verification of their details.

For The Indian Performing Right Society Limited
Sd/-
JAVED AKHTAR
CHAIRMAN
DIN: 00112984

Place: Mumbai
Date: 23rd November, 2021

Business Standard
DELHI EDITION

Printed and Published by Nandan Singh Rawat on behalf of Business Standard Private Limited and printed at The Indian Express (P) Ltd. A-8, Sector-7, Noida, Gautam Budh Nagar-201301 and published at Nehru House, 4 Bahadur Shah Zafar Marg, New Delhi 110002

Editor : Shailesh Dobhal

RNI NO. 57376/1994

Readers should write their feedback at **feedback@bsmail.in**
Ph. 011-23720202, Fax :+91-11-23720201

For Subscription and Circulation enquiries please contact:
Ms. Mansi Singh
Head-Customer Relations
Business Standard Private Limited.
H/4 & I/3, Building H,Paragon Centre, Opp. Birla Centurion, P.B.Marg, Worli, Mumbai - 400013
E-mail: subs_bs@bsmail.in
"or **sms**, REACHBS TO 57575

DISCLAIMER News reports and feature articles in Business Standard seek to present an unbiased picture of developments in the markets, the corporate world and the government. Actual developments can turn out to be different owing to circumstances beyond Business Standard's control and knowledge. Business Standard does not take any responsibility for investment or business decisions taken by readers on the basis of reports and articles published in the newspaper. Readers are expected to form their own judgement.
Business Standard does not associate itself with or stand by the contents of any of the advertisements accepted in good faith and published by it. Any claim related to the advertisements should be directed to the advertisers concerned.
Unless explicitly stated otherwise, all rights reserved by M/s Business Standard Pvt. Ltd. Any printing, publication, reproduction, transmission or redissemination of the contents, in any form or by any means, is prohibited without the prior written consent of M/s Business Standard Pvt. Ltd. Any such prohibited and unauthorised act by any person/legal entity shall invite civil and criminal liabilities.

No Air Surcharge

Margdarshak Financial Services Ltd.
Regd Office:118, Dayal Farms, Ganeshpur-Rehmanpur, Chinhat-Deva Road, Lucknow-226019
CIN: U65921UP1996PL019924
Website: www.margdarshak.org.in Email: Margdarshak.lko@gmail.com

AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE FINANCIAL YEAR ENDED MARCH 31ST, 2021
As per Regulation 52 (8), read with Regulation 52 (4), of the SEBI (LODR) Regulations, 2015]

Figures in INR Lakhs

Sl. No.	Particulars	For the year ended March 31, 2021	For the year ended March 31, 2020
		AUDITED	AUDITED
1.	Total Income from Operations	6,095.91	8,151.01
2.	Net Profit for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	(18452.84)	731.41
3.	Net Profit for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(18452.84)	731.41
4.	Net Profit for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(18717.41)	530.83
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(18702.81)	527.37
6.	Paid up equity share capital Equity share of Rs. 10/- each	2,007	2,007
7.	Reserves (excluding revaluation reserves)	(15272.86)	3,430
8.	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations)		
	1. Basic	(126.97)	2.56
	2. Diluted	(126.97)	2.50

Notes:
1. The above audited financial results have been approved by the audit committee and board of directors in their meeting held on October 22, 2021.
2. The financial statements have been prepared in accordance with INS AD notified under the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 as amended.
3. Management has exercised necessary due diligence to ensure that the said comparative a true and fair view of its affairs.

Sd/-
Rahul J Mittra
Managing Director & CEO
DIN: 01873793

Place: Lucknow
Date: 24 November 2021

POWER FINANCE CORPORATION LIMITED
(A Govt. of India Undertaking)
Registered Office: Urjanidhi, 1, Barakhamba Lane, Connaught Place, New Delhi - 110001, India
Email: investorsgrievance@pfcindia.com,
Website: www.pfcindia.com ; CIN:L65910DL1986GOI024862
Tel: +91 11 23456000, Fax: +91 11 23412545.

NOTICE FOR TRANSFER OF EQUITY SHARES TO IEPF AUTHORITY

This notice is published pursuant to the provisions of the Companies Act 2013 read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 ("the Rules") notified by the Ministry of Corporate Affairs (MCA). The said Rules inter-alia prescribe that all shares in respect of which dividend has been unpaid/ unclaimed for seven consecutive years or more, are required to be transferred to the demat account of IEPF Authority.

Accordingly, to comply with the requirements as set out in the Rules, individual communication has been sent by our Registrar and Share Transfer Agent (R & TA) M/s KFin Technologies Pvt. Ltd. to those shareholders whose shares are liable to be transferred to IEPF Authority on account of unclaimed dividend amounts consecutively since Final Dividend 2013-2014. In case the Shareholders fail to claim the above dividend by Nov. 30, 2021, the Company will proceed to transfer the underlying equity shares of the Company, registered in the name of the Shareholder to DEMAT Account of the IEPF Authority, in accordance with the said Rules. Please note that no claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend amount and shares transferred to IEPF pursuant to the said Rules.

The Company has also uploaded the details of such shareholders and shares due for transfer to DEMAT Account of the IEPF Authority on its website at **www.pfcindia.com**. The Shareholders are requested to refer to the web link **https://www.pfcindia.com/Home/VS/170** to verify the details of the un-encashed dividends and the shares liable to be transferred to DEMAT Account of the IEPF Authority.

Shareholders may please note that both the unclaimed dividend and the shares transferred to DEMAT Account of the IEPF Authority including all benefits accruing on such shares, if any, can be claimed back by them from the IEPF Authority after following the procedure as set out in the Rules.

In case of any queries, please feel free to contact the Company at its registered office or the R & TA at their following address/email/telephone number :-

KFin Technologies Pvt. Ltd.
Unit: Power Finance Corporation limited
Selenium Tower B, Plot Nos. 31 & 32 | Financial District
Nanakramguda |Serilingampally Mandal | Hyderabad - 500032 | India
Toll free no: 1800-3094-001
Email: einward.ris@kfintech.com
Website: www.kfintech.com

For Power Finance Corporation Limited
Sd/-
CGM & Company Secretary

SALE NOTICE CUM PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR SAI REGENCY POWER CORPORATION PRIVATE LIMITED (UNDER LIQUIDATION)
(Regulation 32, 32A and 33 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016) read with Schedule I to Regulations

Sl.No.	RELEVANT PARTICULARS	
1.	Name of corporate debtor	Sai Regency Power Corporation Private Limited
2.	Date of incorporation of corporate debtor	28/02/2002
3.	Authority under which corporate debtor is incorporated / registered	Registrar of Companies – Chennai
4.	Corporate Identity No. / Limited Liability Identification No. Of corporate debtor	U40105TN2002PTC055046
5.	Address of the registered office and principal office (if any) of corporate debtor	II Floor, Crown Court No.28 Cathedral Road, Chennai, Tamil Nadu,India – 600 086
6.	Liquidation commencement date of corporate debtor	27/04/2021
7.	Name, registration number, address and email address of the Liquidator	**Mr. G. Ramachandran** Reg. No. – IBBI/IPA-002/IP-N00167/2017-18/10437 Address: F-10, Syndicate Residency, No. 3, Dr. Thomas First Street, Off South Boag Road, T. Nagar, Chennai – 600017 Email: **ramgcs@gmail.com**
8.	Eligibility criteria and other details	The eligibility criteria is set out in the detailed invitation for expression of interest, which can be obtained from website of the Corporate Debtor **(http://www.ksk.co.in/srpcpl/liquidation.html)**
9.	Further details are available at or with	Email request to be sent to: **liquidator.regency@ibcprofessionalsolutions.com**
10.	Date of publication of Public Announcement for EOI	24/11/2021
11.	Last Date for receipt of EOI Documents	30/11/2021 (subject to approval of going concern sale from Hon'ble NCLT)
12.	Tentative Auction Start Date	20/12/2021 (However, actual dates will be intimated to eligible bidders pursuant to approval of going concern sale from Hon'ble NCLT)
13.	Tentative Auction Close Date	21/12/2021 (However, actual dates will be intimated to eligible bidders pursuant to approval of going concern sale from Hon'ble NCLT)

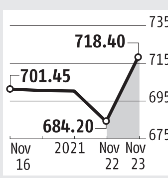
Note: Nothing contained herein shall constitute a binding offer or a commitment to sell the Corporate Debtor as a going concern or any of its assets.
The Liquidator reserves the right to amend and/or annul this invitation including any timelines (subject to approval of going concern sale from Hon'ble NCLT) or the process therein, without giving reasons, at any time without assigning any reason or assuming any liability or costs. Any such amendment in the invitation, including the aforementioned timelines, shall be notified on the website of the Corporate Debtor **(http://www.ksk.co.in/srpcpl/liquidation.html)**

Sd/- Mr. G.Ramachandran,
Liquidator of Sai Regency Power Corporation Private Limited
Reg. No. – IBBI/IPA-002/IP-N00167/2017-18/10437

Date : 24/11/2021
Place : Chennai

खबरों में रहे स्टॉक

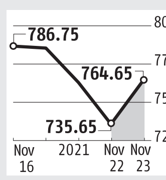
इंडियन मेटल्स ऐंड फेरो अलॉयज



बोनस शेयर जारी करने के मुद्दे पर 26 नवंबर को विचार करेगा बोर्ड

₹ 684.2 पिछला बंद भाव
₹ 718.4 आज का बंद भाव
▲ 5.0 %

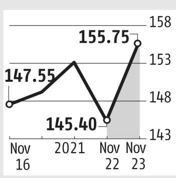
एलेंबिक फार्मास्युटिकल्स



डैबिगैट्रन इटेक्सिलेट कैप्सूल के लिए यूएसएफडीए से तात्कालिक मंजूरी मिली

₹ 735.7 पिछला बंद भाव
₹ 764.7 आज का बंद भाव
▲ 3.9 %

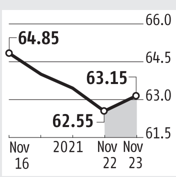
ग्रीव्स कॉटन



ग्रीव्स इलेक्ट्रिक मोबिलिटी का तमिलनाडु में सबसे बड़ा ईवी उत्पादन केंद्र खुला

₹ 145.4 पिछला बंद भाव
₹ 155.8 आज का बंद भाव
▲ 7.1 %

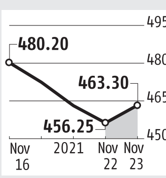
इक्विटास स्मॉल फाइनैंस बैंक



क्रेडिट कार्ड जारी करने के लिए एचडीएफसी बैंक के साथ साझेदारी

₹ 62.6 पिछला बंद भाव
₹ 63.2 आज का बंद भाव
▲ 1.0 %

कैडिला हेल्थकेयर



गंभीर किडनी रोगियों के लिए नया उपचार विकसित

₹ 456.3 पिछला बंद भाव
₹ 463.3 आज का बंद भाव
▲ 1.5 %

संक्षेप में

स्पाइसजेट शामिल करेगी 50 मैक्स विमान

स्पाइसजेट की दिसंबर, 2023 तक अपने बेड़े में बोइंग के 50 737 मैक्स विमानों को शामिल करने की योजना है। किफायती सेवाएं देने वाली विमान कंपनीर स्पाइसजेट के चेयरमैन एवं प्रबंध निदेशक अजय सिंह ने मंगलवार को संवाददाता सम्मेलन में कहा कि अगले साल दिसंबर के अंत तक विमान कंपनी अपने बेड़े में 737 मैक्स श्रेणी के 50 विमानों को शामिल करने वाली है। फिलहाल स्पाइसजेट के बेड़े में मैक्स श्रेणी के कुल 13 विमान हैं। इनमें से दो विमानों ने गत रविवार से ही अपनी वाणिज्यिक उड़ानें शुरू की हैं। सिंह ने कहा कि बाकी 11 मैक्स विमान भी अगले 15-20 दिनों में उड़ानें शुरू कर देंगे। इथियोपियन एयरलाइंस के एक 737 मैक्स विमान के मार्च, 2019 में दुर्घटनाग्रस्त होने के बाद भारत में भी इन विमानों के परिचालन पर नागर विमानन महानिदेशालय (डीजीसीए) ने रोक लगा दी थी। *भाषा*

डिश टीवी का अर्जी खारिज करने का अनुरोध

डिश टीवी ने अपनी सबसे बड़े शेयरधारक येस बैंक की तरफ से राष्ट्रीय कंपनी विधि न्यायाधिकरण (एनसीएलटी) में दायर अर्जी को खारिज करने का अनुरोध किया है। डीटीएच सेवा प्रदाता डिश टीवी ने एनसीएलटी की मुंबई पीठ से यह आवेदन किया है कि वह कंपनी की असाधारण आमसभा (ईजीएम) बुलाने की मांग करने वाली येस बैंक की अर्जी को खारिज कर दे। इसके लिए डिश टीवी ने यह दलील दी है कि येस बैंक के पास ईजीएम बुलाने के लिए जरूरी दस प्रतिशत शेयरधारिता नहीं है। येस बैंक ने डिश टीवी के प्रबंध निदेशक पद से जवाहर गोयल एवं चार अन्य निदेशकों को हटाने को लेकर एक नोटिस भेजा हुआ है। *भाषा*

ग्रीव्स इलेक्ट्रिक मोबिलिटी का ईवी संयंत्र शुरू

ग्रीव्स कॉटन की ई-मोबिलिटी इकाई ग्रीव्स इलेक्ट्रिक मोबिलिटी ने मंगलवार को तमिलनाडु के रानीपेट में अपने सबसे बड़े इलेक्ट्रिक वाहन उत्पादन संयंत्र को शुरू करने की घोषणा की। इस संयंत्र का उद्घाटन तमिलनाडु के मुख्यमंत्री एम के स्टालिन और राज्य के उद्योग मंत्री तंगम तेनारासु ने किया। कंपनी ने कहा कि 35 एकड़ में फैला यह संयंत्र तमिलनाडु के औद्योगिक केंद्र में स्थित है और घरेलू और निर्यात दोनों बाजारों के लिए ई-मोबिलिटी केंद्र के रूप में काम करेगा। यह संयंत्र कंपनी द्वारा इस साल घोषित की गई 700 करोड़ रुपये की निवेश योजना का हिस्सा है। *भाषा*

मारुति की स्क्रैपिंग इकाई शुरू

मारुति और टोयोत्सु के संयुक्त उद्यम ने नोएडा में खोली पहली वाहन स्क्रैपिंग इकाई

शैली सेठ मोहिले
मुंबई, 23 नवंबर

■ इसकी स्क्रैपिंग एवं रीसाइक्लिंग क्षमता सालाना **24,000** से अधिक ईएलवी की है

■ एमएसटीआई ने इस संयंत्र पर 44 करोड़ रुपये से अधिक का निवेश किया है

■ यह इकाई करीब 10,993 वर्ग मीटर क्षेत्र में फैली है

मारुति सुजूकी और टोयोटा तोमात्सु ग्रुप के संयुक्त उद्यम मारुति सुजूकी टोयोत्सु इंडिया (एमएसटीआई) ने उत्तर प्रदेश के नोएडा में सरकार से मान्यताप्राप्त अपना पहला ईएलवी (एंड-ऑफ-लाइफ-व्हीकल) स्क्रैपिंग एवं रीसाइक्लिंग इकाई खोली है। यह इकाई करीब 10,993 वर्ग मीटर क्षेत्र में विस्तृत है और इसकी स्क्रैपिंग एवं रीसाइक्लिंग क्षमता सालाना 24,000 से अधिक ईएलवी की है।

केंद्रीय सड़क परिवहन एवं राजमार्ग मंत्री नितिन गडकरी ने आज इस संयंत्र का उद्घाटन किया। कंपनी ने कहा कि यह ईएलवी के संगठित, पारदर्शी और पर्यावरण के अनुकूल निपटान को बढ़ावा देने के साथ चक्रीय अर्थव्यवस्था की ओर उठाया गया एक कदम है।

एमएसटीआई ने इस संयंत्र पर 44 करोड़ रुपये से अधिक का निवेश किया है। कंपनी ने इस संयंत्र को अत्याधुनिक प्रौद्योगिकी एवं उन्नत मशीलों से लैस किया है ताकि ईएलवी की स्क्रैपिंग वैज्ञानिक तरीके से की जा सके। इस संयंत्र में इस्तेमाल होने वाले सभी उपकरणों का उत्पादन भारत में ही किया गया है। यह इकाई गुणवत्ता एवं पर्यावरण मानकों पर वैश्विक स्तर पर मान्यता प्राप्त मानदंडों का पालन करती है। इनमें ईएलवी से तरल एवं गैस के शून्य रिसाव के साथ पूर्ण ठोस एवं तरल अपशिष्ट प्रबंधन शामिल है। इस संयुक्त उद्यम में मारुति की 50 फीसदी हिस्सेदारी है जबकि टोयोटा तोमात्सु कॉरपोरेशन और उसकी भारतीय इकाई में से प्रत्येक के पास 25 फीसदी हिस्सेदारी है।

यह तीसरी अधिकृत स्क्रैपिंग इकाई है। फिलहाल मौजूद दो स्क्रैपिंग इकाइयों- एक नोएडा में और एक चेन्नई में- की स्थापना सरकारी कंपनी एमएसटीसी और महिंद्रा के बीच संयुक्त उद्यम के जरिये की गई है। इन दोनों इकाइया वाहन स्क्रैपिंग के लिए अधिकृत हैं। देश में बड़े पैमाने पर वाहन उद्योग होने के बावजूद स्क्रैपिंग का काम छोटी-मोटी अनौपचारिक इकाइयों के जरिये निपटाया जाता है जिससे उसके पर्यावरण पर प्रभाव को लेकर सवाल उठते हैं।

इस साल अगस्त में टाटा मोटर्स ने अहमदाबाद में एक पंजीकृत वाहन स्क्रैपिंग इकाई (आरवीएसएफ) स्थापित करने में मदद के लिए गुजरात सरकार के साथ एक समझौते पर हस्ताक्षर किए थे। इस स्क्रैपिंग केंद्र की क्षमता सालाना 36,000 वाहनों के रीसाइक्लिंग की होगी।

गडकरी ने कहा कि सड़क एवं परिवहन मंत्रालय की राष्ट्रीय वाहन स्क्रैपिंग नीति का उद्देश्य भारतीय सड़कों से अनुपयुक्त एवं प्रदूषण फैलाने वाले वाहनों को चरणबद्ध तरीके से हटाने के लिए एक परिवेश तैयार करना है। इसे पूरा करने के लिएदेश को अत्याधुनिक स्क्रैपिंग एवं रीसाइक्लिंग इकाइयों की आवश्यकता है।

एमएसटीआई के चेयरमैन और मारुति सुजूकी के एमडी एवं सीईओ केनिचि आयुकावा ने कहा कि अब तक देश में वाहनों को वैज्ञानिक तरीके से निपटाने के लिए कोई सुविधा नहीं थी। उन्होंने कहा कि एमएसटीआई देश में ऐसी कई अन्य इकाइयां स्थापित करेगी।

एसेंबलिंग के लिहाज से ईवी बिक्री कम

शैली सेठ मोहिले
मुंबई, 23 नवंबर

फोक्सवैगन ग्रुप की कंपनी ऑडी इंडिया को भारत में अपनी इलेक्ट्रिक पेशकशों को लेकर अच्छी प्रतिक्रिया मिली है। ऑडी इंडिया के प्रमुख बलबीर सिंह ढिल्लन ने यह जानकारी दी है। भारत में कंपनी के मौजूदा समय में करीब 1 करोड़ रुपये से ऊपर के पांच ईवी हैं।

जर्मन लक्जरी कार निर्माता ने इन मॉडलों की स्थानीय तौर पर एसेंबलिंग शुरू करने की तुरंत कोई योजना नहीं बनाई है। ढिल्लन ने कहा, 'एसेंबली इकाई को नए निवेश की जरूरत होगी और फिलहाल बिक्री भी उस लिहाज से काफी कम है।'

मंगलवार को ऑडी ने दो वैरिएंट - टेक्नोलॉजी और प्रीमियम प्लस में 5-सीटर एसयूवी क्यू5 के फेसलिफ्ट वर्सन को पेश किया, जिनकी कीमत 63.77 लाख रुपये और 58.93 लाख रुपये (एक्स-शोरूम) है। यह भारत में मर्सिडीज-बेंज जीएलसी क्लास, बीएमडब्ल्यू एक्स3 और लैंड रोवर डिस्कवरी स्पोर्ट से प्रतिस्पर्धा करेंगे। क्यू5 वर्ष 2021 में घरेलू बाजार में ऑडी की ओर से पेश किया गया 9वां मॉडल है। उन्होंने कहा, 'वर्ष 2021 ऑडी इंडिया के लिए शानदार वर्ष रहा है। हमारी बिक्री पहले 10 महीनों में 100 प्रतिशत तक बढ़ी और हमें भरोसा है कि ऑडी क्यू5 की पेशकश इस वृद्धि को और मजबूत बनाएगी।' कंपनी ने 18 महीने पहले इस मॉडल को चरणबद्ध तरीके से हटाया, क्योंकि उसने बीएस-6 उत्सर्जन मानकों पर अमल की दिशा में आगे बढ़ने पर जोर दिया। ढिल्लन ने स्वीकृति संबंधित विलंब को बीएस-6 की पेशकश में अंतर को जिम्मेदार बताया।

उन्होंने कहा कि ऑडी इंडिया इस साल के अंत तक बड़ी तैयारी कर रही है और वह 2022 में कई और प्रमुख मॉडल पेश करने की योजना बना रही है।

एमेजॉन विवाद में अदालत पहुंचे फ्यूचर रिटेल के कर्मचारी

रॉयटर्स
नई दिल्ली, 23 नवंबर

■ कंपनी के 27,000 कर्मचारियों के रोजगार पर मंडरा रहा है आजीविका का संकट

फ्यूचर रिटेल के कर्मचारियों ने सर्वोच्च न्यायालय से कहा है कि कंपनी को अपनी रिटेल परिसंपत्तियां बेचने की अनुमति दी जाए और एमेजॉन डॉटकॉम इंक. के खिलाफ मौजूदा विवाद में निर्णय दिया जाए। एक कानूनी दस्तावेज के अनुसार, विवाद से 27,000 नौकरियों को जोखिम का हवाला दिया गया है।

एमेजॉन द्वारा सफल कानूनीचुनौतियों की वजह से फ्यूचर समूह बाजार दिग्गज रिलायंस इंडस्ट्रीज को अपनी परिसंपत्तियां बेचने के लिए 3.4 अरब डॉलर का अपना सौदा पूरा करने में विफल रहा है। एमेजॉन का तर्क है कि फ्यूचर ने कुछ पहले से मौजूद अनुबंधों का उल्लंघन किया और रिलायंस को अपनी परिसंपत्तियां बेचने का निर्णय लिया। चूंकि भारत के सर्वोच्च न्यायालय ने इस विवाद की सुनवाई की है, इसलिए फ्यूचर रिटेल (एफआरएल) समूह के कर्मचारियों ने एमेजॉन के खिलाफ अदालत में याचिका दायर की जिसमें कहा गया कि इस प्रस्तावित सौदे की वजह से उनकी आजीविका दांव पर लग गई थीं। एफआरएल इम्पलॉयी वेलफेयर एसोसिएशन ने 20 नवंबर को दी जानकारी में कहा, 'यदि सौदा विफल रहता तो फ्यूचर परिसमापन की स्थिति में होगी, जिससे उसके 27,000 कर्मचारियों को अपने रोजगार से हाथ धोना पड़ेगा। इन कर्मचारियों के परिवार सड़क पर आ जाएंगे।'

यूनिकॉर्न क्लब में शामिल हुई नोब्रोकर

दीपशेखर चौधरी
बेंगलूरु, 23 नवंबर

■ नोब्रोकर ने ई-सीरीज की फंडिंग के तहत 21 करोड़ डॉलर जुटाए

■ कंपनी के पोर्टल पर 75 लाख से ज्यादा प्रॉपर्टी पहले से पंजीकृत

प्रॉपर्टी टेक स्टार्टअप नोब्रोकर ने ई-सीरीज की फंडिंग के तहत 21 करोड़ डॉलर जुटाए हैं और इसकी अगुआई जनरल अटलांटिक, टाइगर ग्लोबल मैनेजमेंट और मूर स्ट्रैटिजिक वेंचर्स जैसे निवेशकों ने की। कंपनी ने मंगलवार को यह जानकारी दी। इस दौर की फंडिंग के साथ नोब्रोकर की तरफ से जुटाई गई कुल रकम 36.1 करोड़ डॉलर पर पहुंच गई।

ऑनलाइन प्लेटफॉर्म ग्राहकों को रियल एस्टेट से जुड़े हर तरह के लेनदेन डिजिटल तरीके से करने की इजाजत देता है, जिसमें किराया से लेकर बिक्री और वैल्यू ऐडेड सेवाएं मसलन होम लोन, पैकर्स ऐंड मूवर्स, कानूनी दस्तावेजीकरण, ऑनलाइन किराया भुगतान आदि शामिल हैं।

अभी कंपनी छह शहरों बेंगलूरु, चेन्नई, दिल्ली-एनसीआर, हैदराबाद, मुंबई और पुणे में परिचालन करती है। उसके पोर्टल पर 75 लाख से ज्यादा संपत्तियां पहले से ही पंजीकृत हैं और 1.6 करोड़ से ज्यादा लोग इस प्लेटफॉर्म की सेवाओं का इस्तेमाल कर चुके हैं।

यह कंपनी साल 2013 में शुरू हुई थी और एलिवेशन कैपिटल की अगुआई में उसने सीड फंडिंग जुटाई थी। नोब्रोकर डॉट कॉम के सह-संस्थापक और मुख्य कार्याधिकारी अमित अग्रवाल ने कहा, हमने अभी तक 10,000 सोसायटी जोड़ी है और हमारा मकसद तेजी से आगे बढ़ने और अगले दो साल में एक लाख सोसायटी तक पहुंच बनाने का है।

नोब्रोकर डॉट कॉम के सह-संस्थापक व चीफ बिजनेस अफसर सौरभ गर्ग ने कहा, मौजूदा दौर की फंडिंग से हमें अपने परिचालन वाले व नए शहरों के और ग्राहकों तक पहुंचने में मदद मिलेगी और रियल एस्टेट से जुड़ी पूरी यात्रा शृंखलाबद्ध करने में भी मदद करेगा। उन्होंने कहा, हम प्रॉपर्टी खरीद में तेजी देख रहे हैं और इस फंडिंग से हमें री-सेल व प्राइमरी सेल वर्टिकल में निवेश और बढ़ाने में मदद मिलेगी।

कंपनी का इरादा इस रकम का इस्तेमाल मौजूदा बाजारों में करने और नए मेट्रो मसलन कोलकाता, सूरत, नागपुर व विशाखापत्तनम में विस्तार करने का है। कंपनी अगले 2-3 साल में 50 शहरों में मौजूद रहना चाहती है।

द इंडियन परफोर्मिंग राइट सोसाइटी लिमिटेड
सीआईएन : U92140MH1969GAP014359
पंजीकृत कार्यालय : 208, गोल्डेन चैम्बर्स, न्यू अंधेरी लिंक रोड, अंधेरी (वेस्ट), मुम्बई-400 053
दूरभाष नं.: 2673 3748/49/50/6616 फैक्स नं. : 26736658
वेबसाइट : www.iprs.org ई-मेल : responseagm@iprs.org

सूचना

एतद्द्वारा सूचना दी जाती है कि कम्पनी अधिनियम, 2013 के प्रयोज्य प्रावधानों, उसके तहत निर्मित नियमों एवं कॉर्पोरेट मामले मन्त्रालय द्वारा निर्गत सामान्य परिपत्र के अनुसरण में एजीएम आयोजित करने की सूचना में निर्धारित प्रकार्य के लेन-देन के लिए द इंडियन परफोर्मिंग राइट सोसाइटी लिमिटेड (कम्पनी) की 51वीं वार्षिक आम बैठक (एजीएम) **सोमवार, 27 दिसम्बर, 2021 को सुबह 11.30 बजे** आयोजित की जायेगी।

एमसीए परिपत्रों के अनुपालन में वार्षिक रिपोर्ट सहित एजीएम की सूचना केवल इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से उन सदस्यों के पास भेजी जायेगी जिनके ई-मेल पते कम्पनी के साथ पंजीकृत हैं, एजीएम की सूचना और वार्षिक रिपोर्ट की भौतिक प्रतियां किसी भी सदस्य के पास नहीं भेजी जायेगी। सदस्य ध्यान दें कि एजीएम की सूचना और वार्षिक रिपोर्ट हमारी वेबसाइट **www.iprs.org** तथा सीडीएसएल की वेबसाइट **https://www.evotingindia.com/** पर भी उपलब्ध है।

जिन सदस्यों ने अभी तक कंपनी के साथ अपने ईमेल पते पंजीकृत नहीं किए हैं, वे अपनी ईमेल आईडी और अन्य विवरण यहां दिए गए लिंक **https://iprs.org/members/kymform.php** पर तथा अपने पूरे नाम, संपर्क विवरण और अन्य विवरण यदि कोई हो, का उल्लेख करते हुए अपनी ई-मेल आईडी से **responseagm@iprs.org** पर ई-मेल भेजकर पंजीकृत करा सकते हैं ताकि वे इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से 31 मार्च, 2021 को समाप्त वित्त वर्ष हेतु वार्षिक रिपोर्ट एवं एजीएम की सूचना प्राप्त कर सकें।

कम्पनी ने एजीएम की सूचना में निर्धारित संकल्पों पर अपने मताधिकार का उपयोग करने के लिए अपने सदस्यों को सेंट्रल डिपॉजिटरी सर्विसेज (इंडिया) लिमिटेड की इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग प्रणाली के माध्यम से एजीएम के पहले रिमोट ई-वोटिंग की व्यवस्था की है। कृपया ई-वोटिंग के निर्देशों के विषय में सूचना का संदर्भ लें। कोई सदस्य जो सूचना भेजे जाने के उपरान्त सदस्य बन जाता है और जिन्होंने अपने ई-मेल आईडी पंजीकृत नहीं कराये हैं वे एजीएम की सूचना में उल्लिखित प्रक्रिया से ई-वोटिंग प्रणाली के विवरण पा सकते हैं और **helpdesk.evoting@cdslindia.com** पर ई-मेल करके ई-वोटिंग के उद्देश्य हेतु विवरण प्राप्त करने के उपरान्त प्रणाली पर मतदान कर सकते हैं। ये विवरण उनके विवरणों के सत्यापन के उपरान्त उपलब्ध कराये जायेंगे।

द इंडियन परफोर्मिंग राइट सोसाइटी लिमिटेड के लिए
हस्ता/-
जावेद अख्तर
चेयरमैन
डीआईएन : 00112984

स्थान : मुम्बई
तिथि : 23 नवम्बर, 2021

बिज़नेस स्टैंडर्ड
दिल्ली संस्करण

बिज़नेस स्टैंडर्ड प्राइवेट लिमिटेड के लिए प्रकाशक एवं मुद्रक नंदन सिंह रावत द्वारा द इंडियन एक्सप्रेस (प्रा.) लिमिटेड, ए-8, सेक्टर-7, नोएडा, गौतम बुद्ध नगर-201301, उ. प्र. से मुद्रित एवं नेहरु हाउस, 4 बहादुर शाह जफर मार्ग, नई दिल्ली से प्रकाशित
संपादकः कैलाश नौटियाल

आरएनआई न० WBHIN/2008/24333
पाठक संपादक को lettershindi@bsmail.in पर संदेश भेज सकते हैं1
टेलीफोन - 033-22101314/1022/1600 फैक्स- 033-22101599
सबस्क्रिप्शन और सर्कुलेशन के लिए कृपया संपर्क करें..
सुश्री मानसी सिंह
हेड कस्टमर रिलेशन्स
बिज़नेस स्टैंडर्ड लिमिटेड, तीसरी और चौथी मंजिल, बिल्डिंग एच, पैरागन सेंटर, सेंचुरी मिल्स के सामने, पी बी मार्ग, वर्ली, मुंबई 400 013
ई मेल.. subs_bs@bsmail.in
या 57575 पर एसएमएस करें REACHBS

डिसक्लेमर.. बिज़नेस स्टैंडर्ड में प्रकाशित समाचार रिपोर्ट और फीचर लेखों के माध्यम से बाजारों, कॉर्पोरेट जगत और सरकार से जुड़ी घटनाओं की निष्पक्ष तस्वीर पेश करने का प्रयास किया जाता है1 बिज़नेस स्टैंडर्ड के नियंत्रण एवं जानकारी से परे परिस्थितियों के कारण वास्तविक घटनाक्रम भिन्न हो सकते हैं। समाचार पत्र में प्रकाशित रिपोर्टों के आधार पर पाठकों द्वारा किए जाने वाले निवेश और लिए जाने वाले कारोबारी निर्णयों के लिए बिज़नेस स्टैंडर्ड कोई जिम्मेदारी नहीं लेता है। पाठकों से स्वयं निर्णय लेने की अपेक्षा की जाती है। बिज़नेस स्टैंडर्ड के सभी विज्ञापन सदभाव में स्वीकार किए जाते हैं। इनके साथ बिज़नेस स्टैंडर्ड न तो जुड़ा हुआ है और न ही उनका समर्थन करता है। विज्ञापनों से संबंधित किसी भी प्रकार का दावा संबंधित विज्ञापनदाता से ही किया जाना चाहिए।
मै0 बिज़नेस स्टैंडर्ड प्रा0 लि0 का सर्वाधिकार सुरक्षित है। बिज़नेस स्टैंडर्ड प्रा0 लि0 से लिखित अनुमति लिए बगैर समाचार पत्र में प्रकाशित किसी भी सामग्री का किसी भी तरह प्रकाशन या प्रसारण निषिद्ध है। किसी भी व्यक्ति या वैधानिक निकाय द्वारा इस तरह का निषिद्ध एवं अनधिकृत कार्य करने पर दीवानी और फौजदारी कार्यवाही शुरु की जाएगी।

कोई हवाई अधिभार नहीं

सस्ते मकानों की मांग, निवेश में तेजी

बीएस संवाददाता
मुंबई, 23 नवंबर

देश में जिस स्तर पर सस्ते मकानों की बढ़ती मांग की वजह से इन परियोजनाओं में निवेश बढ़ने लगा है। हालांकि अभी भी इस श्रेणी में निवेश की रफ्तार सुस्त है लेकिन आने वाले समय में इस क्षेत्र में लाखों करोड़ रुपये के निवेश की संभावनाएं हैं। प्रॉपर्टी कंसल्टेंसी कंपनी नाइट फ्रैंक इंडिया ने कहा है कि शहरी इलाकों में करीब 3.5 करोड़ गुणवत्तपूर्ण मकानों की जरूरत है। इस लिहाज से देखें तो सस्ते आवासीय क्षेत्र में करीब 45 लाख करोड़ रुपये के निवेश की संभावना है।

संयुक्त राष्ट्र के आंकड़ों का हवाला देते हुए नाइट फ्रैंक ने अपनी एक रिपोर्ट में कहा है कि दुनिया की 7.9 अरब आबादी में से करीब 4.5 अरब लोग शहरी इलाकों में रहते हैं। भारत में शहरी आबादी का 35 फीसदी हिस्सा कम गुणवत्ता वाले मकानों में रहता है। ऐसे में देश को करीब 3.5 करोड़ गुणवत्तापूर्ण मकानों की जरूरत है। इनमें से करीब 2 करोड़ मकान आर्थिक रूप से कमजोर वर्ग, 1.4 करोड़ मकान निम्न आय वर्ग और 1 करोड़ मकान निम्न-मध्यम वर्ग के लिए होंगे।

नाइट फ्रैंक के अनुसार इतने बड़े पैमाने पर मकान बनाने के लिए 1,658 करोड़ वर्गफुट भूमि की जरूरत होगी। इन मकानों के निर्माण पर करीब 34.56 लाख करोड़ रुपये की लागत आएगी जबकि भूमि अधिग्रहण एवं अन्य जरूरतों के लिए 10.36 लाख करोड़ रुपये की आवश्यकता होगी। कुल मिलाकर भारत में सभी जरूरतमंदों को मकान मुहैया कराने के लिए करीब 45 लाख करोड़ रुपये के भारी निवेश की जरूरत पड़ेगी। ऐसे में निजी फंड हाउस एवं अन्य निवेशकों के लिए इस क्षेत्र में निवेश का बेहतरीन मौका है।

भारत के सस्ते आवासीय क्षेत्र में 2011 के बाद से 25,970 लाख डॉलर का निजी इक्विटी (पीई) निवेश आया है। रिपोर्ट के मुताबिक पिछले 100 साल के दौरान इस क्षेत्र में कुल रिहायशी श्रेणी को मिले पीई इक्विटी निवेश का 17 फीसदी निवेश हुआ। हालांकि, इसके बावजूद यह क्षेत्र फंड के लिए निवेश का प्रमुख क्षेत्र नहीं बन पाया क्योंकि चुनिंदा निजी इक्विटी फंड ही सस्ते आवास क्षेत्र को रकम उपलब्ध कराते हैं।

नाइट फ्रैंक के वरिष्ठ कार्यकारी निदेशक (अनुसंधान, सलाह, बुनियादी ढांचा एवं मूल्यांकन) गुलाम जिया ने कहा कि वर्ष 2011 से ही भारत के सस्ते आवासीय क्षेत्र में 259.7 करोड़ डॉलर का निजी निवेश आ चुका है। कंपनी का मानना है कि वर्ष 2030 तक भारत की 40 फीसदी से भी अधिक आबादी शहरी इलाकों में रह रही होगी जो अभी 35 फीसदी है।

नाइट फ्रैंक रिसर्च के अनुसार, वर्तमान में पिछले पांच वर्षों में शीर्ष आठ शहरों में 50 फीसदी लोग सस्ते मकानों में रहते हैं जिसकी कीमत करीब 50 लाख रुपये प्रति मकान है। बाजार की निराशाजनक स्थिति ने संपत्ति की बिक्री और संबंधित कीमतों को भी प्रभावित किया है। बाजार में मंदी के बीच किफायती मकान एक ऐसी श्रेणी है जो डेवलपर, वित्तीय संस्थानों, निवेशकों, नीति निर्माताओं के साथ-साथ अंतिम ग्राहक सहित सभी हितधारकों का ध्यान आकर्षित कर रहा है।

पावर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड
(भारत सरकार का उपक्रम)
पंजीकृत कार्यालयः ऊर्जानिधि, 1, बाराखंबा लेन, कनॉट प्लेस, नई दिल्ली-110001, भारत
ई-मेलः investorsgrievance@pfcindia.com
वेबसाइटः www.pfcindia.com; सीआईएनः L65910DL1986GOI024862
टेलीफोनः +91 11 23456000, फैक्सः +91 11 23412545

इक्विटी शेयरों के आईईपीएफ प्राधिकरण में हस्तांतरण हेतु सूचना

यह सूचना कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय द्वारा अधिसूचित निवेशक शिक्षा और संरक्षण निधि प्राधिकरण (लेखांकन, लेखापरीक्षा, हस्तांतरण और प्रतिदाय), नियम, 2016 ('नियम') के साथ पठित कंपनी अधिनियम, 2013 के प्रावधानों के अनुसरण में प्रकाशित की जाती है। उक्त नियमों में अन्य बातों के साथ-साथ यह प्रावधान है कि वे सभी शेयर जिनका लाभांश लगातार सात वर्षों या अधिक समय से अप्रदत्त/अदावी है, उन शेयरों को आईईपीएफ प्राधिकरण के डीमैट खाते में हस्तांतरित किया जाना अपेक्षित है।

तदनुसार, नियमों में यथानिर्धारित अपेक्षाओं के अनुपालन में, हमारे रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट (आर एंड टीए) मैसर्स केफिन टेक्नोलॉजिज प्राइवेट लिमिटेड द्वारा उन शेयरधारकों को नवीनतम उपलब्ध पते पर व्यक्तिगत तौर पर सूचना भेज दी गई है जिनके शेयर 2013-2014 के अंतिम लाभांश के बाद से लगातार अदावी लाभांश राशि के परिणामस्वरुप आईईपीएफ प्राधिकरण में हस्तांतरित किए जाएंगे। यदि शेयरधारक 30 नवंबर, 2021 तक उपर्युक्त लाभांश का दावा करने में असफल रहते हैं तो कंपनी द्वारा, उक्त नियमों के अनुसार शेयरधारक के नाम पर पंजीकृत कंपनी के अंतर्निहित इक्विटी शेयरों को आईईपीएफ प्राधिकरण में हस्तांतरित कर दिया जाएगा। कृपया ध्यान दें कि अदावी लाभांश राशि और उक्त नियमों के अनुसार आईईपीएफ प्राधिकरण के डीमैट खाते में हस्तांतरित किए गए शेयरों के संबंध में कंपनी के विरुद्ध कोई भी दावा नहीं होगा।

कंपनी ने ऐसे शेयरधारकों और आईईपीएफ प्राधिकरण के डीमैट (DEMAT) खाते में हस्तांतरित किए जाने वाले शेयरों का ब्यौरा अपनी वेबसाइट **www.pfcindia.com** पर भी अपलोड किया है। शेयरधारकों से अनुरोध है कि नकदीकरण न किए गए (**un-encashed**) लाभांश और आईईपीएफ प्राधिकरण के डीमैट (DEMAT) खाते में हस्तांतरित किए जाने वाले शेयरों के विवरण की जांच करने के लिए वेब लिंक **https://www.pfcindia.com/Home/VS/170** देखें।

शेयरधारक कृपया ध्यान दें कि शेयरों पर मिलने वाले सभी लाभ, यदि कोई हो, सहित अदावी लाभांश और आईईपीएफ प्राधिकरण के डीमैट (DEMAT) खाते में हस्तांतरित किए गए शेयरों, दोनों पर नियमों में निर्धारित प्रक्रिया का पालन करने के बाद आईईपीएफ प्राधिकरण से अपना दावा कर सकते हैं।

किसी भी जानकारी के लिए, कृपया कंपनी से इसके पंजीकृत कार्यालय अथवा आर एंड टीए के निम्नलिखित पते/ई-मेल/टेलीफोन नंबर पर संपर्क कर सकते हैं :

केफिन टेक्नॉलोजिज प्राइवेट लिमिटेड
यूनिटः पावर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड
सेलेनियम टावर बी, प्लॉट नं. 31 एवं 32। वित्तीय जिला
नानकरामगुडा, सेरिलिंगमपल्ली मंडल, हैदराबाद-500032 भारत
टेलीफोनः 040 67162222, टोल फ्री नं. 1800-3454-001
ई-मेलः einward.ris@kfintech.com
वेबसाइटः www.kfintech.com

कृते **पावर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड**
हस्ता/-
मुख्य महाप्रबंधक एवं कंपनी सचिव

आईआईएम-ए में टीसीएस शीर्ष नियोक्ता

विनय उमरजी
अहमदाबाद, 23 नवंबर

■ टीसीएस 12 पेशकश के साथ शीर्ष नियोक्ताओं में शामिल

■ स्नातकोत्तर पाठ्यक्रम के लिए ग्रीष्मकालीन प्लेसमेंट का तीसरा क्लस्टर समाप्त

■ तीसरे क्लस्टर में इन्फोएज सहित 20 से अधिक फर्मों ने भाग लिया

भारतीय प्रबंध संस्थान (आईआईएम) अहमदाबाद के 2023 के प्रमुख स्नातकोत्तर पाठ्यक्रम (पीजीपी) के लिए ग्रीष्मकालीन प्लेसमेंट के हाल में समाप्त तीसरे क्लस्टर के तहत नियुक्तियों में टाटा कंसल्टेंसी सर्विसेज (टीसीएस) 12 पेशकश के साथ शीर्ष नियोक्ताओं में शामिल रही।

आईआईएम अहमदाबाद अंतिम प्लेसमेंट प्रक्रिया के लिए क्लस्टर प्रणाली का अनुकरण करती है जहां नियमित अंतराल पर विभिन्न क्षेत्रों को आमंत्रित किया जाता है। ग्रीष्मकालीन प्लेसमेंट प्रक्रिया के दूसरे क्लस्टर का आयोजन वर्चुअल तरीके से किया गया था जिसमें नौ क्षेत्रों ने भाग लिया था। इन क्षेत्रों में बैंकिंग, वित्तीय सेवा एवं बीमा (बीएफएसआई), उपभोक्ता प्रौद्योगिकी, प्रमुख विनिर्माण एवं बुनियादी ढांचा, एडुटेक, एंटरप्राइजटेक, फिनटेक, आईटी कंसल्टिंग ऐंड एनालिटिक्स, अक्षय ऊर्जा एवं ग्रीनटेक और सोशल मीडिया एवं एनजीओ शामिल हैं। तीसरे क्लस्टर में इन्फोएज सहित 20 से अधिक फर्मों ने भाग लिया और आईटी कंसल्टिंग ऐंड एनालिटिक्स क्षेत्र में 5 पेशकश की गई।

उपभोक्ता प्रौद्योगिकी क्षेत्र की कंपनियों में इलेक्ट्रॉनिक आर्ट्स, गेम्स क्राफ्ट, ओएलएक्स और विंजो शामिल हैं। एंटरप्राइज टेक क्षेत्र में माइक्रोसॉफ्ट सात पेशकश के साथ शीर्ष नियोक्ता रही जबकि अन्य नियोक्ताओं में एडोब, एटलासियन कॉरपोरेशन, ओरेकल और स्प्रिंकलर शामिल थी। आईआईएम अहमदाबाद आने वाले नए नियोक्ताओं में इलेक्ट्रॉनिक्स आर्ट्स, गेम्सक्राफ्ट, इकिगई लैब्स, इंटेलिजेंस नोड, आईएसडीएम सोशन और रॉकेट लर्निंग शामिल हैं। इनमें से ओला इलेक्ट्रिक ने कोर मैन्युफैक्चरिंग एवं इन्फ्रास्ट्रक्चर क्षेत्र में भाग लिया और पांच नियुक्तियां की।

इस प्रीमियर बी-स्कूल ने खाद्य एवं कृषि कारोबार प्रबंधन में स्नातकोत्तर पाठ्यक्रम (पीजीपी-एफएबीएम) के 2021-23 बैच के लिए ग्रीष्मकालीन प्लेसमेंट प्रक्रिया को भी पूरा किया। इस वर्चुअल प्रक्रिया में एफएबीएम पाठ्यक्रम के 47 छात्रों ने भाग लिया।

ग्रीष्मकालीन प्लेसमेंट में भाग लेने वाले एफएबीएम छात्रों को उद्योग की अच्छी प्रतिक्रिया मिली और इसमें 45 कंपनियों ने भाग लिया था। इस प्लेसमेंट में कृषि रसायन, कमोडिटी, खाद्य आपूर्ति शृंखला, खाद्य उद्योग, कृषि परामर्श, ई-कॉमर्स, एफएमसीजी रिटेल एवं अन्य क्षेत्रों की संतुलित भागीदारी दिखी।

एफएबीएम के लिए प्लेसमेंट प्रक्रिया में एफएमसी इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, कोरोमंडल, इफको किसान, गोदरेज एग्रोवेट, पीऐंडजी, आरबी, नेस्ले, एग्री10एक्स, उड़ान, टॉर्क कमोडिटीज और येस बैंक जैसे नियमित नियोक्ताओं ने भी भाग लिया।

इस बीच, पेप्सिको और सीपी फूड्स जैसी नए नियोक्ताओं के साथ-साथ डेवलपमेंट सेक्टर से अक्षय पात्र, राह फाउंडेशन एवं यूथ4जॉब्स जैसी कंपनियों की भी भागीदारी दिखी।